



La Boîte Immo poursuit sa digitalisation du parcours immobilier en intégrant la gestion locative à son offre

La Boîte Immo, premier partenaire des agents immobiliers indépendants, franchit une nouvelle étape décisive dans son développement en annonçant l'acquisition de Tylto, une start-up de la PropTech fondée en 2019. Le rachat de cette entreprise donne naissance à Oskar, un logiciel de gestion locative conçu spécialement pour répondre aux enjeux de l'activité de gestionnaire immobilier.

Un nouvel outil permettant à La Boîte Immo d'étendre son offre de services à la gestion locative. La commercialisation sera lancée début d'année 2024.



Olivier Bugette
Président Fondateur
La Boîte Immo

Un rachat en cohérence avec la volonté de La Boîte Immo de démocratiser l'accès au métier de la gestion locative

Cette nouvelle acquisition représente une étape importante pour La Boîte Immo dans sa stratégie de diversification.

Le logiciel Oskar, fruit du rachat, a été pensé avec l'idée de démocratiser la gestion locative en permettant aux agences initialement issues du métier de la transaction d'ouvrir leur activité à la gestion locative sans avoir recours à d'importants investissements.

« Nous sommes ravis de cette acquisition et de la création d'Oskar. Nous avons à cœur depuis longtemps de proposer à nos clients, agents immobiliers indépendants, un logiciel de gestion locative simple et accessible. Oskar rejoint ainsi notre proposition de services aux côtés de notre logiciel de transaction leader sur le marché, Hektor » explique Olivier Bugette, CEO de La Boîte Immo.

Oskar, une forte automatisation au service du business des agents immobiliers indépendants

Suite au rachat, le logiciel a été complètement remanié par les équipes de recherche et développement de La Boîte Immo. Il en résulte un grand nombre d'innovations, notamment des fonctionnalités qui permettent d'automatiser et de faciliter la gestion d'un parc de locations.

Les atouts d'Oskar



Interface intuitive

En plaçant l'ergonomie au centre de ses préoccupations, La Boîte Immo permet à l'utilisateur d'accéder à une interface conviviale très simple de prise en main.



Automatisation avancée

L'automatisation des processus récurrents facilite le pilotage de la gestion locative. Les tâches à faible valeur ajoutée et très chronophages sont ainsi fluidifiées, comme par exemple, la synchronisation des flux bancaires (recours à des iban virtuels) permettant ainsi aux agents immobiliers de gagner du temps.



Paiement facilité

Oskar propose aussi une véritable innovation avec une solution de paiement embarquée afin de sécuriser et synchroniser le règlement des loyers.

“ Fort des 8 000 clients que nous accompagnons dans leur activité immobilière depuis plus de 15 ans, nous avons imaginé Oskar POUR les indépendants en misant sur une forte automatisation des actions récurrentes du gestionnaire. Nous avons développé un outil de gestion locative full web qui a pour vocation de faciliter leur quotidien ” conclut Olivier Bugette.

À propos de La Boîte Immo

La Boîte Immo est un scale-up historique de la French Tech, fondée en 2009 aux prémices des innovations digitales. Son leitmotiv qui la dirigera durant des années : accompagner les indépendants de l'immobilier en créant des outils et les services leur permettant d'être à la pointe de leur métier. Implantée à Hyères (83), l'entreprise compte 200 collaborateurs, 8 000 agences immobilières indépendantes clientes et 30% des parts de marché. La Boîte Immo constitue la première communauté d'agents immobiliers indépendants fédérés au sein du label Interkab.

Contact presse :

Julie Adam

Consultante Relations Médias La Boîte Immo

julieadam.rp@gmail.com

07 86 82 60 61